

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Judetul/Localitatea FLORICA	Registrul de evidenta Nr. din/...../.....
Primaria Comunei Florica	24 / 07 / 2023 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, 24.07.2023 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.53 din data de 24.07.2023, depusă de către VRÎNCEANU AGAPIE în calitate de vânzător/propietar al terenului agricol situat în extravilanul localității FLORICA, județul BUZĂU, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www. COMUNAFLORICA .ro în data de 24.07.2023 .

Oferta de vânzare nr. 53 din data de 24.07.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1/53/24.07.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Ing. Zaharia Ion



Secretar primărie
Lupu Marcelica Adriana.

ANEXA 1B
la normele metodologice
(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} VRÎNCEANU AGAPIE, C
având adresa de comunicare în: localitatea BUZAU, str. Aleea Tineretului
județul/sectorul BUZAU codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, prin
împuternicit
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota parte 1/1 ,la prețul de
(*)......(lei).

proprietar,

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^{^3} (**)	Observații	
	Orasul/Comuna /Judetul(*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral(**)	Număr carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă(**)
		Suprafața totală(*)	Cotă parte ^{^5)}						
Se completează de către vanzător	Florica	1.00	1/1	23329	23329	54	-	arabil	
Verificat primărie									

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

A [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data ... 25.07.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață 1,00 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității Florica, identificat cu număr cadastral 23329 înscris în cartea funciară nr.23329 a unității administrativ-teritoriale Florica, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [x]
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x]
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. acte de identitate și stare civilă, titlu de proprietate/ certificate de moștenitor, carte funciară, certificat fiscal
2. procura

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
Data

NOTE: 24.07.2023

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (BUZAU)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala FLORICA	Nr. din 24.07.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d.nei Trifan Georgeta, CNP/CIF 2 de înregistrare (**), în calitate de Administrator al II TRFAN GEORGETA CUI 24338778 , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Florica, str.nr...., bl..., sc., et. ..., ap. ..., județul/sectorul Buzau, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.53 din data de 24.07.2023 depusă de VRÎNCEANU AGAPIE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota-parte .1/1, nr. cadastral 23329, nr. carte funciară 23329, nr. tarla 54, nr. parcelă, categoria de folosință arabil, la prețul de 14.000(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Florica, județul Buzău.

Primar,
Ing. Zaharia Ion



Secretar primărie
Lupu Marcela Adriana.

Data 24.07.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (BUZAU)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala FLORICA	Nr. din 24.04.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d.nei.....CNP/CIF nr. de înregistrare (**), în calitate de Administrator al CUI, având domiciliul/reședința/ sediul social/secundar în: localitatea, str.nr...., bl...., sc., et., ap., județul/sectorul Buzau, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.53 din data de 24.07.2023 depusă de VRÎNCEANU AGAPIE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota-parte .1/1, nr. cadastral 23329, nr. carte funciară 23329, nr. tarla 54, nr. parcelă, categoria de folosință arabil, la prețul de 14.000(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Florica, județul Buzău.

Primar,
Ing. Zaharia Ion



Secretar primărie
Lupu Marcelică Adriana.

Data 24.04.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea FLORICA	Registrul de evidenta Nr. din24/07...../2023..... (zi/luna/an)
Primaria Comunei Florica	

Încheiat astăzi, 24.07.2023 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.53 din data de 24.07.2023, depusă de către ANDRONESCU GABRIEL FLORIN în calitate de vânzător/proprietar al terenului agricol situat în extravilanul localității FLORICA, județul BUZĂU, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www. COMUNAFLORICA .ro](http://www.COMUNAFLORICA.ro) în data de 24.07.2023 .

Oferta de vânzare nr. 54 din data de 24.07.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1/54/24.07.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Ing. Zaharia Ion



Secretar primărie
Lupu Marcelia Adriana.

ANEXA 1B

la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} ANDRONESCU GABRIEL-FLORIN . CNP în calitate de
 proprietar, având adresa de comunicare în: localitate sc., județul
 /sectorul Ilfov, codul poștal țara ROMANIA., e-mail prin
 împuternicit

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând cota parte 1/1 ,la prețul de (*)10.083.(lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^{^3} (**)	Observatii	
	Orasul/Comuna /Judetul(*)	Suprafata (ha)		Număr cadastral(**)	Număr carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Numar parcelă(**)
Suprafata totală(*)		Cotă parte ^{^5)}							
Se completează de către vânzător	Florica	0.50	1/1	22960	22960	76	-	arabil	
Verificat primărie	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.


(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura 

L.S.

Data ..24.07.2013

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (BUZAU)	Registrul de evidenta Nr. din
Unitatea administrativ-teritoriala FLORICA 24.04.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d.nei Trifan Georgeta, CNP/CIF nr. de înregistrare (**), în calitate de Administrator al terenului GEORGETA CUI 24338778 , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Florica, str.nr...., bl...., sc., et., ap., județul/sectorul Buzau, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.54 din data de 24.07.2023 depusă de ANDRONESCU GABRIEL FLORIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.50 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 22960, nr. carte funciară 22960, nr. tarla 76, nr. parcelă, categoria de folosință arabil, la prețul de 10.083(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Florica, județul Buzău.

Primar,
Ing. Zaharia Ion



Secretar primărie
Lupu Marcelica Adriana.

Data 24.04.2023
NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (BUZAU)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala FLORICA	Nr. <u>2</u> din <u>24.07.2023</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d.nei.....CNP/CIF nr. de înregistrare (**), în calitate de al CNP/CUI, având domiciliul/reședința/ sediul social/secundar în: localitatea, str.nr...., bl...., sc., et., ap., județul/sectorul Buzau, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.54 din data de 24.07.2023 depusă de ANDRONESCU GABRIEL FLORIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.50 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 22960, nr. carte funciară 22960, nr. tarla 76, nr. parcelă, categoria de folosință arabil, la prețul de 10.083(lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Florica, județul Buzău.

Primar,
Ing. Zaharia Ion



Secretar primărie
Lupu Marcelica Adriana.

Data 24.07.2023
NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat